

Příloha č. 1

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU k

Expertiznímu posudku

Ing. Jaroslava Roda

Posouzení příčin výskytů plísní v objektu tělocvičny
Základní školy TGM v Praze 12, Modřanská ul. čp.
1375/10a

Vypracoval:

A6 atelier s.r.o.

Patočkova 978/20, 169 00 Praha 6

Tel: 777 607 027

- únor 2023 -

Foto č. 1

Plíseň na vnitřním rámu okna a naměřená teplota 8,6 °C
Pozice: Jihozápadní roh tělocvičny cca 1,5m nad podlahou



Foto č. 2

Plíseň na vnitřním rámu okna a naměřená teplota 11,9 °C
Pozice: Jihozápadní roh tělocvičny cca 2m nad podlahou



Foto č. 3

Plíseň na vnitřním rámu okna a naměřená teplota 12 °C
Pozice: Severozápadní roh tělocvičny cca 1,5m nad podlahou



Foto č. 4

Plíseň na vnitřním rámu okna a naměřená teplota 12,3 °C
Pozice: Severozápadní roh tělocvičny cca 2m nad podlahou



Foto č. 5

Vnitřní vlhkost, naměřená hodnota $\varphi_i = 50,9\%$.
Pozice: střed podlahy tělocvičny na západní straně



Foto č. 6

Nefunkční otevírání oken
Pozice: střed tělocvičny na západní straně



Foto č. 7

Otopná tělesa umístěná v zakryté nise, s parapetem znemožňujícím cirkulaci ohřátého vzduchu k okenním výplním

Pozice: Jihozápadní roh tělocvičny



Foto č. 8

Plíseň na vnitřním rámu okna, ostění a nadpraží

Pozice: Severovýchodní roh tělocvičny cca 7m nad podlahou



Foto č. 9

Plíseň na vnitřním rámu okna, ostění a nadpraží
Pozice: Jihovýchodní roh tělocvičny cca 7m nad podlahou



Foto č. 10

Plíseň na vnitřním rámu okna, ostění a nadpraží
Pozice: Jihovýchodní roh tělocvičny cca 7m nad podlahou



Foto č. 11

Plíseň na vnitřním rámu okna, ostění a nadpraží. Pevná okna na východní straně.

Původní skvrny od zatékání

Pozice: Severovýchodní roh a severní štítová stěna tělocvičny cca 7m nad podlahou



Foto č. 12

Plíseň na vnitřním rámu okna, ostění a nadpraží. Pevná okna na východní straně.

Původní skvrny od zatékání.

Pozice: Jihovýchodní roh a jižní štítová stěna tělocvičny cca 7m nad podlahou



Foto č. 13

Pevná okna na východní straně. Plíseň pod stropem a v rozích.
Pozice: Východní podélná a jižní štítová stěna tělocvičny.



Foto č. 14

Plíseň pod stropem a v rozích.
Pozice: jižní štítová stěna tělocvičny.



Foto č. 15
Plíseň u oken.
Pozice: západní stěna tělocvičny.



Foto č. 16
Plíseň u oken.
Pozice: severní štítová stěna tělocvičny.



Foto č. 17

U okenních výplní otvorů byly ponechány v nadpraží a ostění oken původní osazovací ocelové profily (ještě z původních dřevěných oken.)

Obvodové spáry kolem rámu oken (v ostění a nadpraží) byly těsněny stříkanou PUR pěnou bez provedení tzv. „zednického začíštění“ obvodové spáry. PUR pěna je zdegradovaná.

Pozice: západní podélná stěna tělocvičny.



Foto č. 18

Obvodové spáry kolem rámců oken (v ostění a nadpraží) byly těsněny stříkanou PUR pěnou bez provedení tzv. „zednického začištění“ obvodové spáry. PUR pěna je zdegradovaná.
Neotevírává okna.

Pozice: východní podélná stěna tělocvičny.



Foto č. 19

Tepelné mosty na římse a nadpraží bez vnějšího zateplení

Pozice: roh východní podélné stěny a severní štítové stěny tělocvičny.



Foto č. 20

Obvodový plášť, který nesplňuje současné ČSN 730540 – 2 z října 2011

Pozice: severní štítová stěna tělocvičny.

